

Eigentümer

Hans Mustermann
Abrechnung Wohnung
Musterstraße 10
Musterhausen

Wirtschaftsplan 2011

===== Einzelabrechnung =====

Datum: 26.10.2010
Seite: 1

Musterhausen

Musterstraße 10

<u>Einheit-Nr.</u>	<u>Planungszeitraum</u>	<u>Berechnungszeitraum</u>	<u>Kommentar</u>
0501/0001/0	01.01.11 - 31.12.11	Monat	

<u>Verwendung</u>	<u>Gesamtbetrag</u>	<u>Ges-Fakt.</u>	<u>Verteilung nach</u>	<u>Ihr Anteil</u>	<u>Betrag</u>
-------------------	---------------------	------------------	------------------------	-------------------	---------------

Kostenart

Gebäudevers.	2.100,00	1.000,00	Miteigentumsanteil	55,0000	115,50
Gebäudebrandvers.	195,00	1.000,00	Miteigentumsanteil	55,0000	10,73
Haftpflichtvers.	225,00	1.000,00	Miteigentumsanteil	55,0000	12,38
Strom-Allgemein	1.130,00	1.000,00	Miteigentumsanteil	55,0000	62,15
Müllabfuhr	2.700,00	1.000,00	Miteigentumsanteil	55,0000	148,50
Schornsteinfeger	55,00	1.000,00	Miteigentumsanteil	55,0000	3,03
Hausmeisterbedarf	280,00	1.000,00	Miteigentumsanteil	55,0000	15,40
Kabelgebühr	2.140,00	27,00	Wohneinheiten	1,0000	79,26
Wasser und Heizung WIPL.	13.100,00	13.100,00	HEIZUNG WIPL	1.160,0000	1.160,00
Hausreinigung	550,00	1.000,00	Miteigentumsanteil	55,0000	30,25
Hauswart/-meister	2.000,00	1.000,00	Miteigentumsanteil	55,0000	110,00
Bankgebühren	* 150,00	1.000,00	Miteigentumsanteil	55,0000	8,25
Verwaltervergütung	* 5.397,84	27,00	Wohneinheiten	1,0000	199,92
Rep. an Gebäude	* 350,00	1.000,00	Miteigentumsanteil	55,0000	19,25
Instandh. Gebäude	* 1.000,00	1.000,00	Miteigentumsanteil	55,0000	55,00
Gesamtkosten	€ 31.372,84		Ihr Anteil an den Gesamtkosten	€ 2.029,62	

Rücklagenermittlung

Rüchl. Instandh. Soll	* 6.000,00	1.000,00	Miteigentumsanteil	55,0000	330,00
Gesamtsummen	€ 6.000,00		Ihr Anteil an der Rücklagen	€ 330,00	

Eigentümer

Hans Mustermann
Abrechnung Wohnung
Musterstraße 10
Musterhausen



Wirtschaftsplan 2011

===== Einzelabrechnung =====

Datum: 26.10.2010
Seite: 2

Musterhausen

Musterstraße 10

<u>Einheit-Nr.</u>	<u>Planungszeitraum</u>	<u>Berechnungszeitraum</u>	<u>Kommentar</u>
0501/0001/0	01.01.11 - 31.12.11	Monat	

Gesamtforderungsübersicht Jahr

Verwendung	Jahr-Gesamt		Jahresanteil
	€ 31.372,84	Kostenart	€ 2.029,62
	€ 6.000,00	Summe Rücklagen	€ 330,00
	€ 37.372,84	Ausgaben / Einnahmen	€ 2.359,62

Gesamtforderungsübersicht Monat

Verwendung	Gesamt Jahr	Anteil-Jahr		Ihr Monatsanteil
N-Kosten	€ 31.372,84	2.029,62	Ausgaben / Einnahmen	€ 169,14
Rüchl. Instandh. Soll	€ 6.000,00	330,00	Ihr Rücklagenanteil	€ 27,50
Gesamtforderung	€ 37.372,84	2.359,62	Ihr Anteil	€ 196,64
			Ihr Zahlbetrag ab 01.01.11	€ 196,64