

Selbstauskunft von Mietinteressenten

Der/Die nachstehend näher bezeichnete(n) Mietinteressent(en) erteilt/erteilen dem/der

Wohnungsvermieter Wohnungseigentümer Hausverwaltung Makler Sonstigen

Name, Objektanschrift:

folgende Selbstauskunft:	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Anschrift (Alle gemeldeten Wohnsitze der letzten drei Jahre)		
Telefon		
Handy		
E-Mail		
bisheriger Vermieter (Anschrift)		
Unter- oder Hauptmietverhältnis		
Arbeitgeber (Anschrift, Tätigkeitsbeginn, Berufsbezeichnung, erlernter Beruf)		
Mtl. Nettoeinkommen (einschließlich Kindergeld, Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld u.a.)	€ € €	€ € €

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner: ohne Vertragspartner zu werden:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	eigenes Einkommen

Sonstige Angaben zur Mietnutzung:

(z.B. Haustiere, die überwiegende Wohnraumnutzung nicht beeinträchtigende gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten etc.)

Angaben zur Mietzahlung:

Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände? Falls ja, in welcher Höhe?

€

Bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) z.Zt. laufende, regelmäßige (Ab)zahlungsverpflichtungen? Falls ja, in welcher Höhe/für welchen Zeitraum?

€

Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe?

€

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben? ja nein

Ist ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vermieter/von Ihnen und/oder von dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) gekündigt worden, bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Falls ja, aus welchem Grund?

Läuft gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?

ja nein

Die Mietzahlung erfolgt

per Dauerauftrag
 per Überweisung

Maximale Warmmiete: _____

Wie wird die vereinbarte Kautions erbracht?

Barzahlung

Kautionsparbuch

Sonstiges

Von dem/den Mietinteressenten zusätzlich gewünschte Sondervereinbarung, die aber zu ihrer Wirksamkeit noch der ausdrücklichen Zustimmung der andren Mietvertragspartei in dem noch abzuschließenden Mietvertrag bedürfen:

Der/die Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluß. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der/Die Mietinteressent(en) andererseits erklärt/erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend §28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind und Bonitätsprüfungen zustimmen. **Bitte fügen Sie dieser Selbstauskunft noch eine Kopie Ihres gültigen Arbeitsvertrages sowie Kopien der letzten drei Einkommensbescheinigungen bei! Für die Zusendung von Originaldokumenten übernehmen wir keinerlei Haftung.**

Ort / Datum

Ort / Datum

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift Ehegatte bzw. Mitmieter